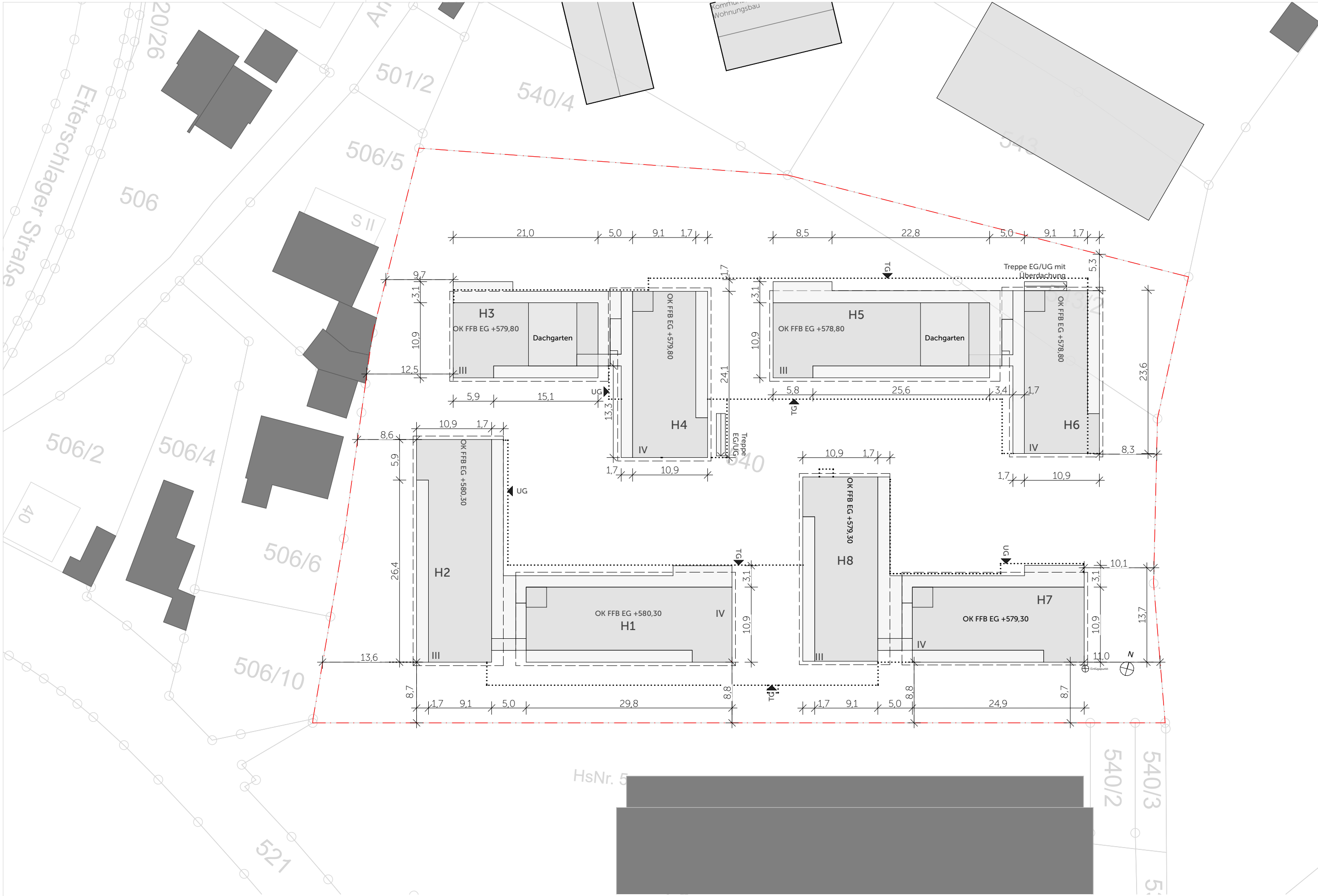




***hirner & riehl architekten** partg mbb
Herzog-Heinrich-Straße 20 80336 München
Tel: 089 21898443 -0 Fax: -33 hirnerundriehl.de

Wohnen am Teilsrain
Max von Bredow Baukultur
Wörthsee GmbH

Bauherr
Max von Bredow Baukultur
Wörthsee GmbH
Spinnereiinsel 3b
83059 Kolbermoor

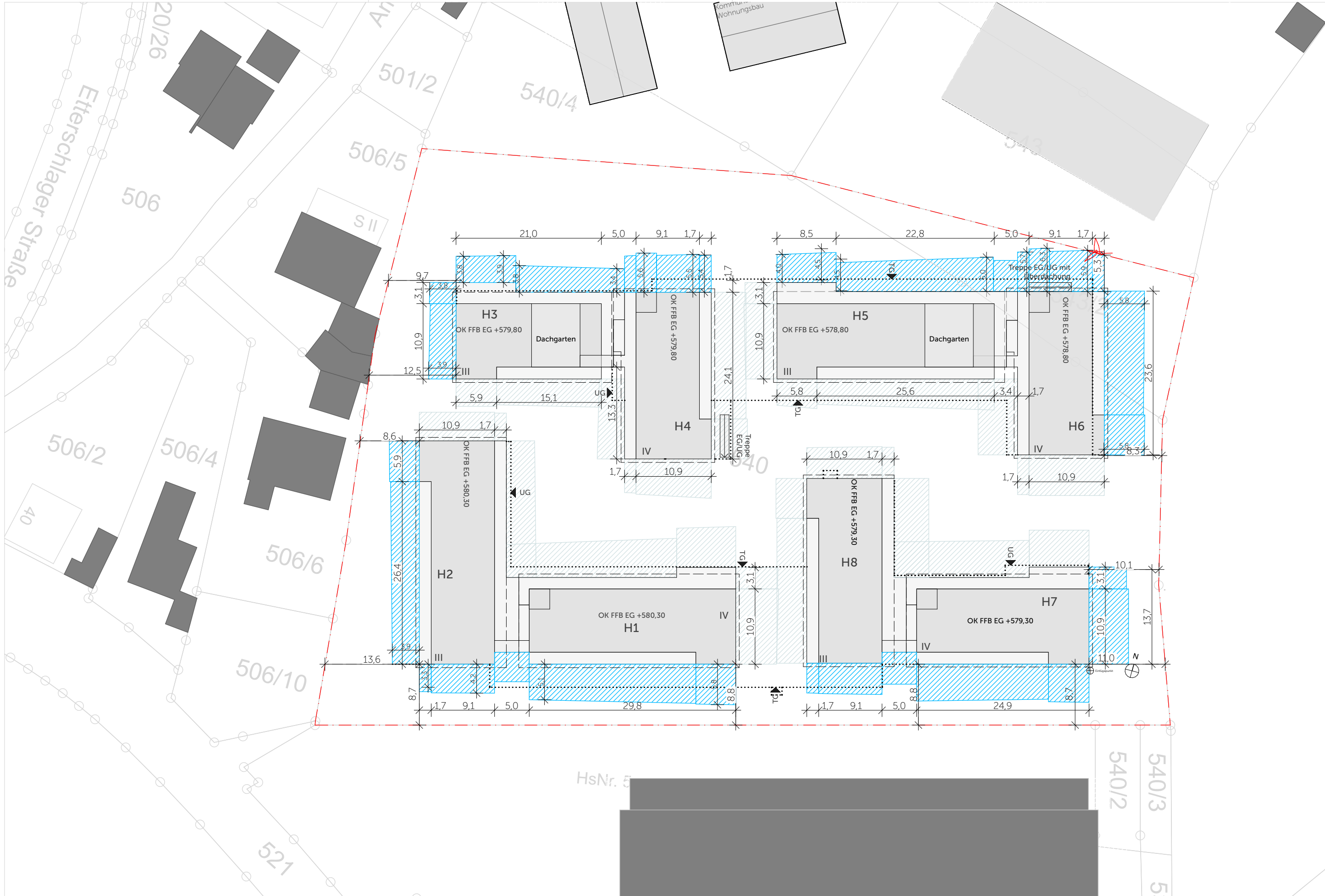
Planinhalt
Lageplan

Format
A3

Masstab
1:500

Datum
15.05.25

Plannr.
WSEE Vorhaben- und
Erschliessungsplan
2025.1



***hirner & riehl architekten** partg mbh
Herzog-Heinrich-Straße 20 80336 München
Tel: 089 21898443 -0 Fax: -33 hirnerundriehl.de

Wohnen am Teilsrain
Max von Bredow Baukultur
Wörthsee GmbH

Bauherr
Max von Bredow Baukultur
Spinnereinsel 3b
83059 Kolbermoor

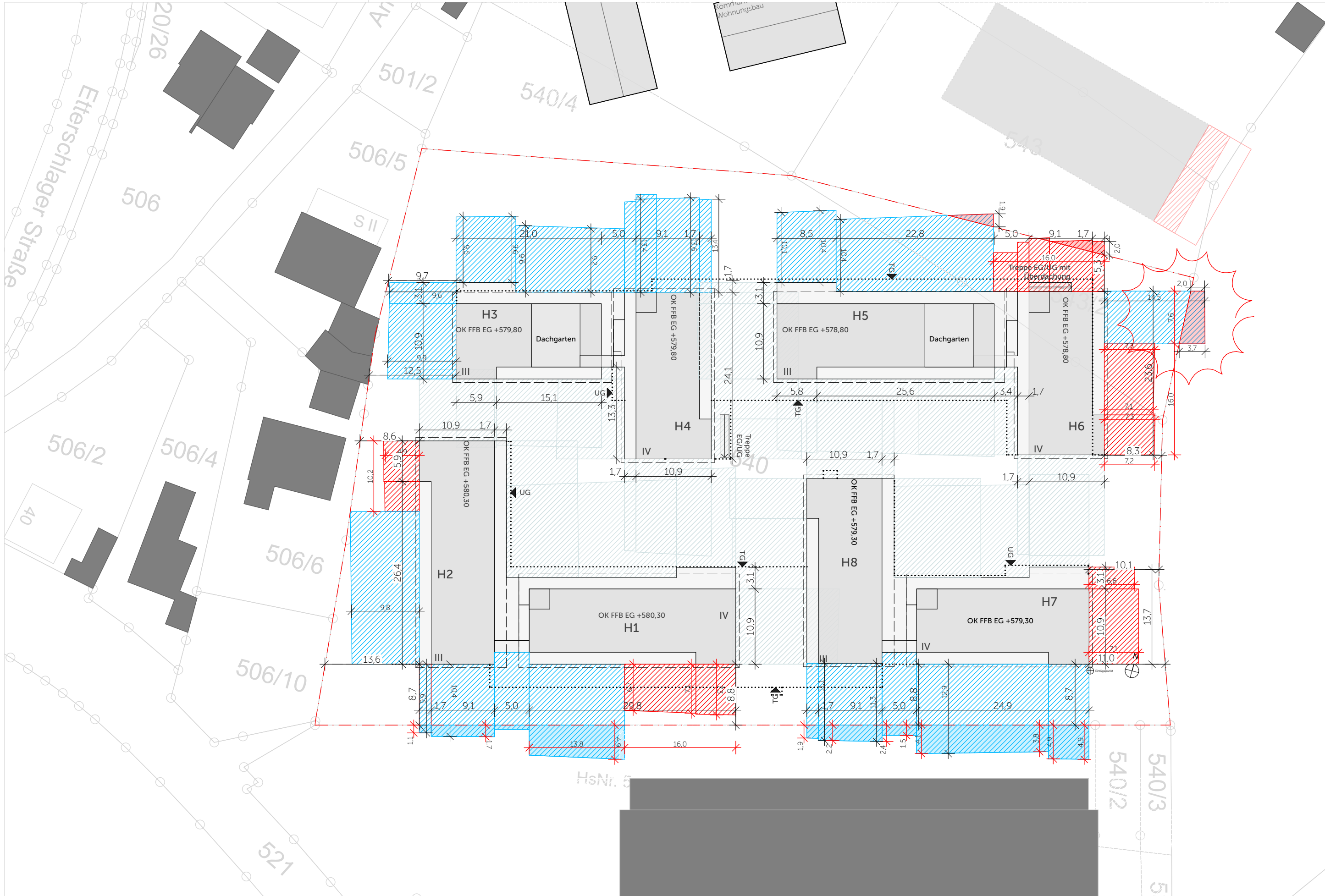
Planinhalt
Lageplan -
Abstandsflächen n.
BayBO

Format
A3

Masstab
1:500

Datum
15.05.25

Plannr.
WSEE Vorhaben- und
Erschliessungsplan
2025.2



***hirner & riehl architekten** partg mbh
Herzog-Heinrich-Straße 20 80336 München
Tel: 089 21898443 -0 Fax: -33 hirnerundriehl.de

Wohnen am Teilsrain
Max von Bredow Baukultur
Wörthsee GmbH

Bauherr
Max von Bredow Baukultur
Spinnereinsel 3b
83059 Kolbermoor

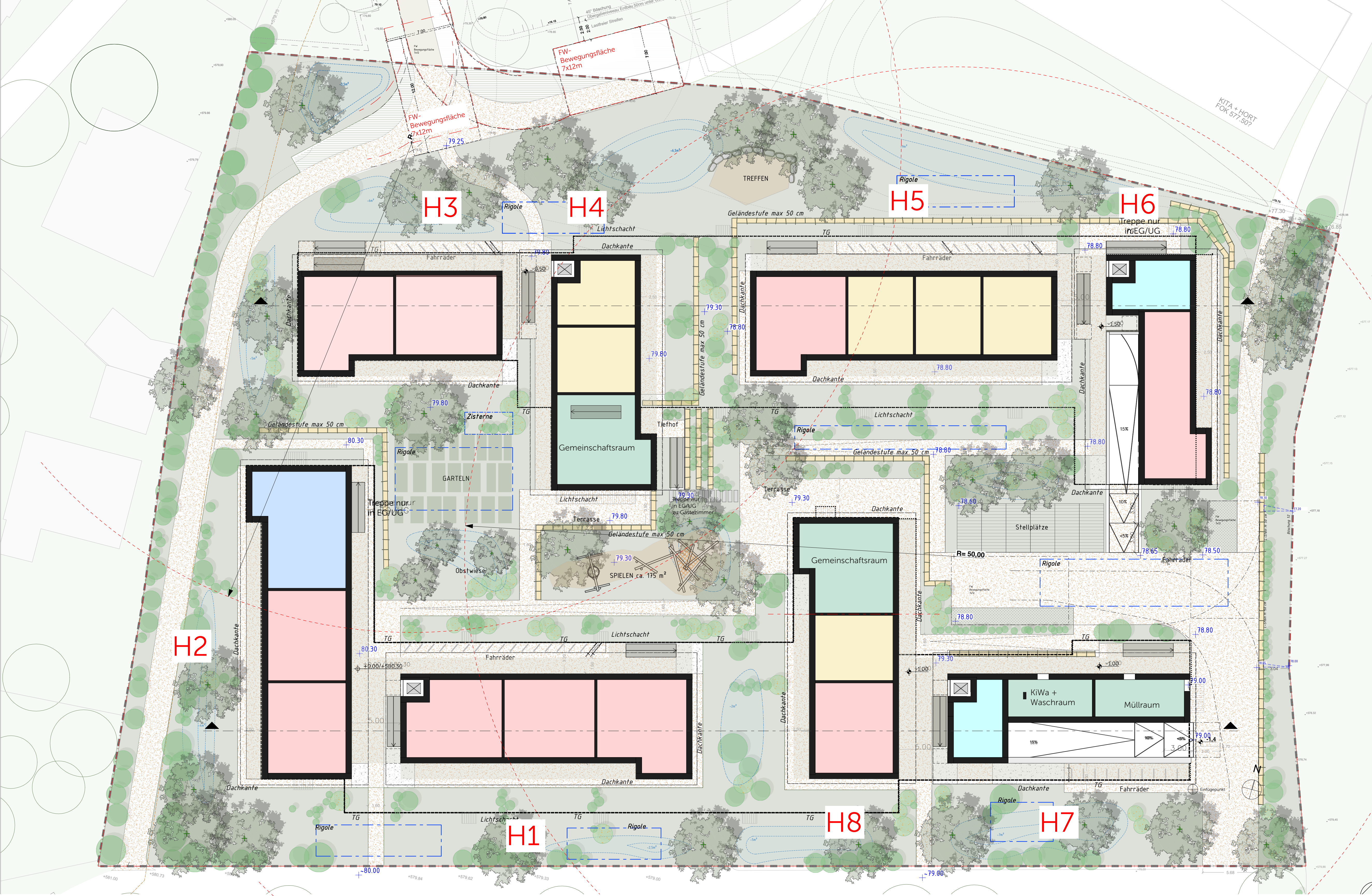
Planinhalt
Lageplan -
Abstandsflächen n.
Satzung

Format
A3

Masstab
1:500

Datum
15.05.25

Plannr.
WSEE Vorhaben- und
Erschliessungsplan
2025.3



- Legende
- 1 Zi-Wohnung
 - 2 Zi-Wohnung
 - 3 Zi-Wohnung
 - 4 Zi-Wohnung
 - Gemeinschaftsbereiche

*himer & rieh architekten partg mbb
Herzog-Heinrich-Straße 20 80336 München
Tel: 089 21898443 -0 Fax: -33 himerundriehl.de

Wohnen am Teilsrain
Max von Bredow Baukultur
Wörthsee GmbH

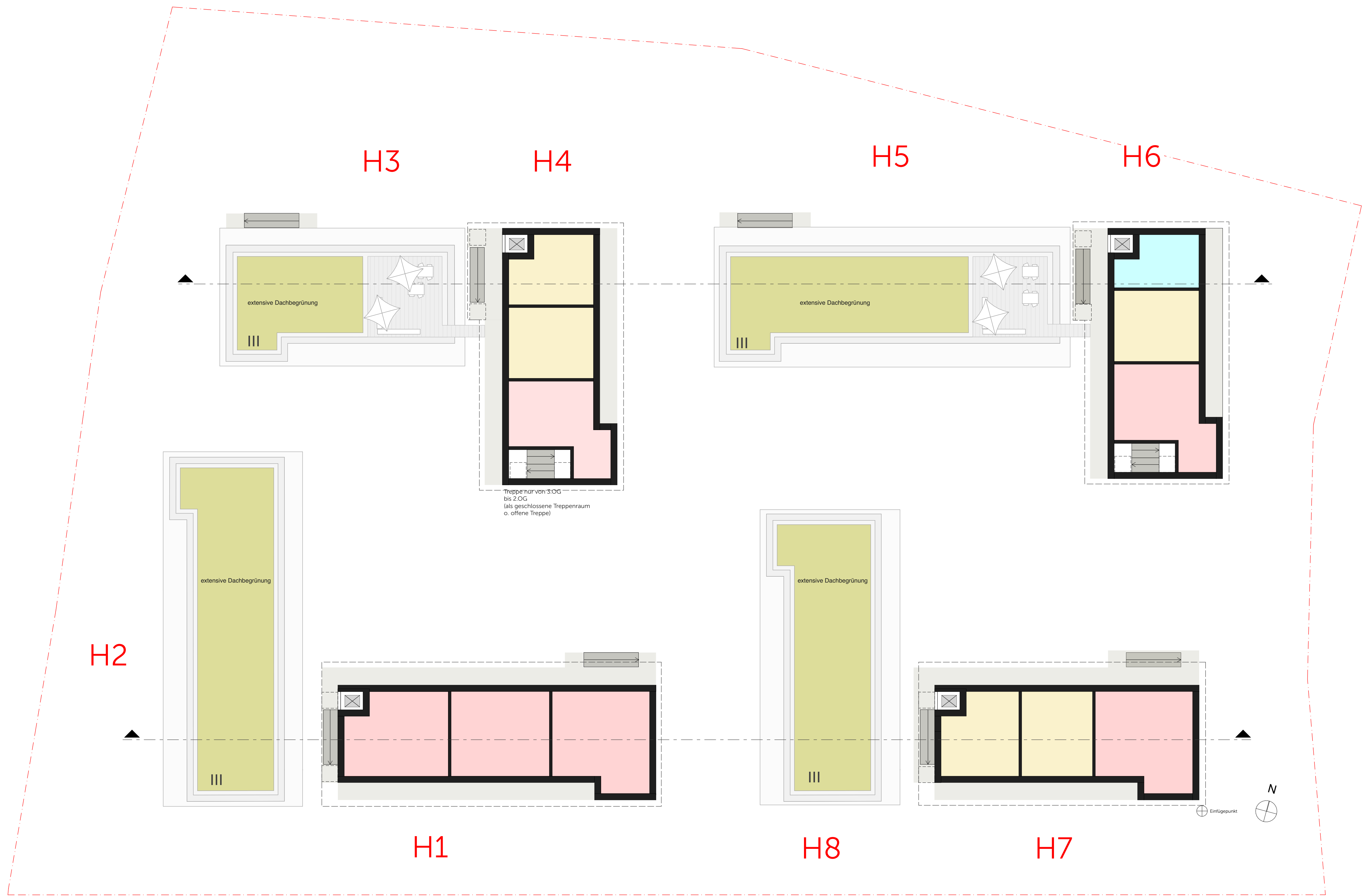
Bauherr
Max von Bredow Baukultur
Wörthsee GmbH
Spinnereiseln 3b
83059 Kolbermoor

Planinhalt	Format	Masstab	Datum	WSEE Vorhaben- und Erschliessungsplan
EG		1:200	15.05.25	2025.5



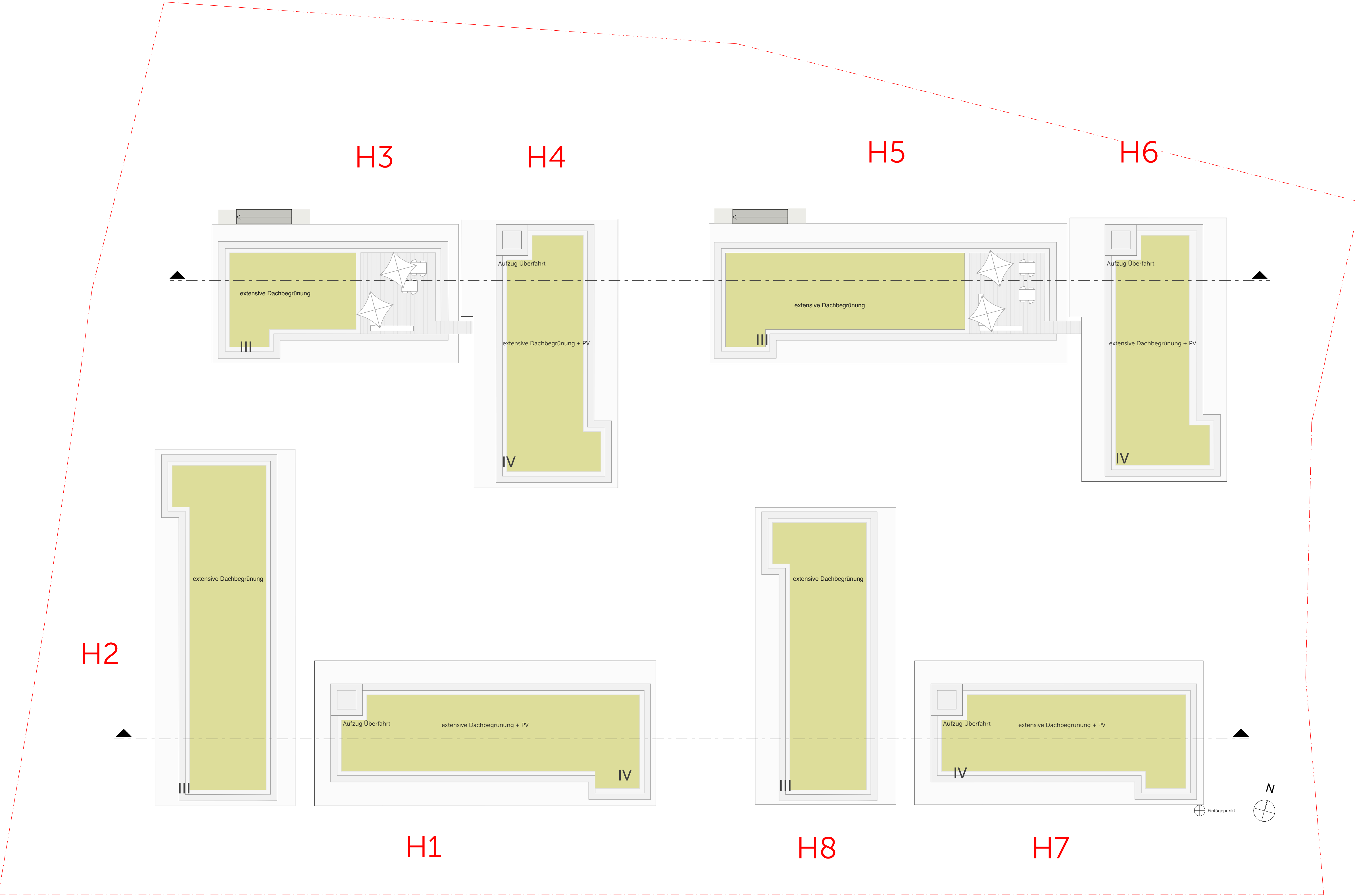
Legende

	1 Zi-Wohnung
	2 Zi-Wohnung
	3 Zi-Wohnung
	4 Zi-Wohnung
	Gemeinschaftsbereiche

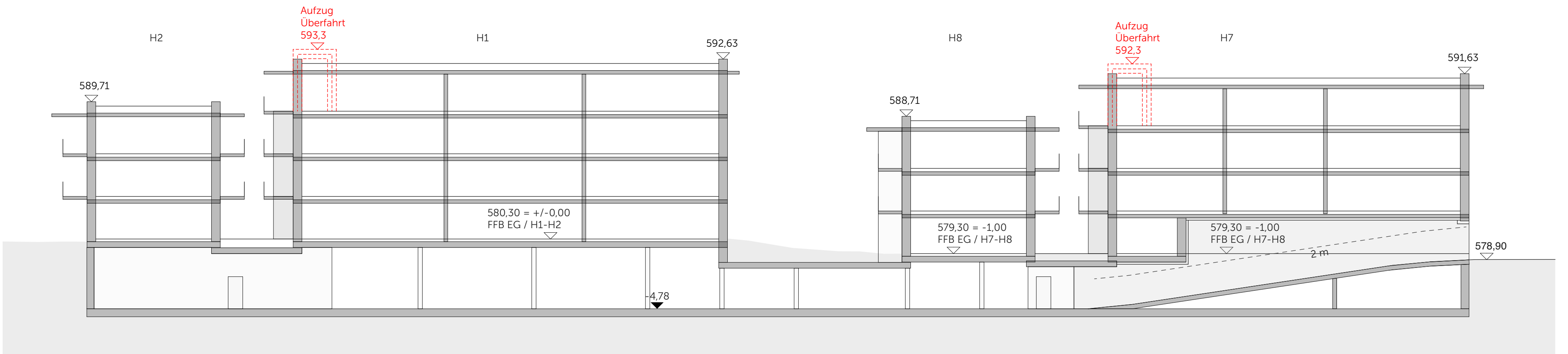
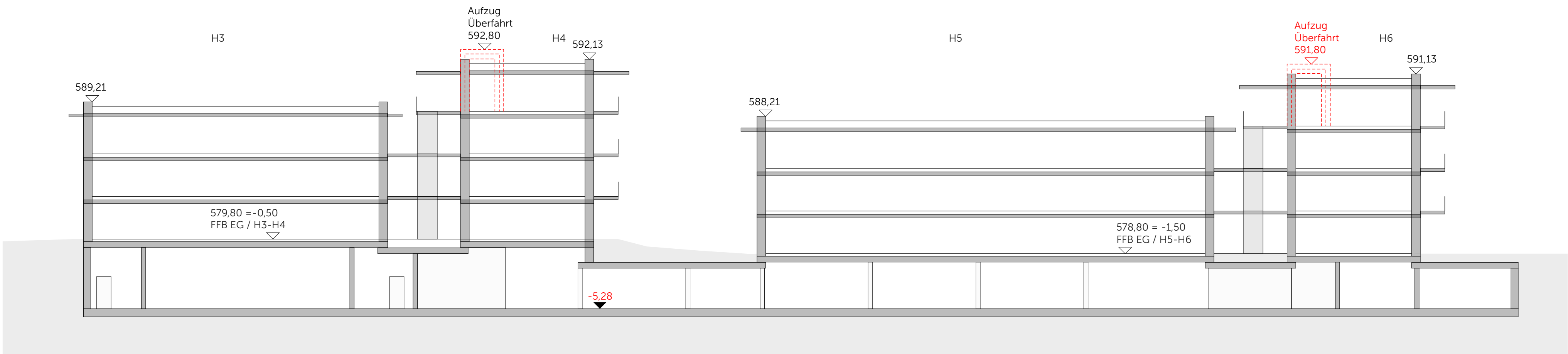


Legende

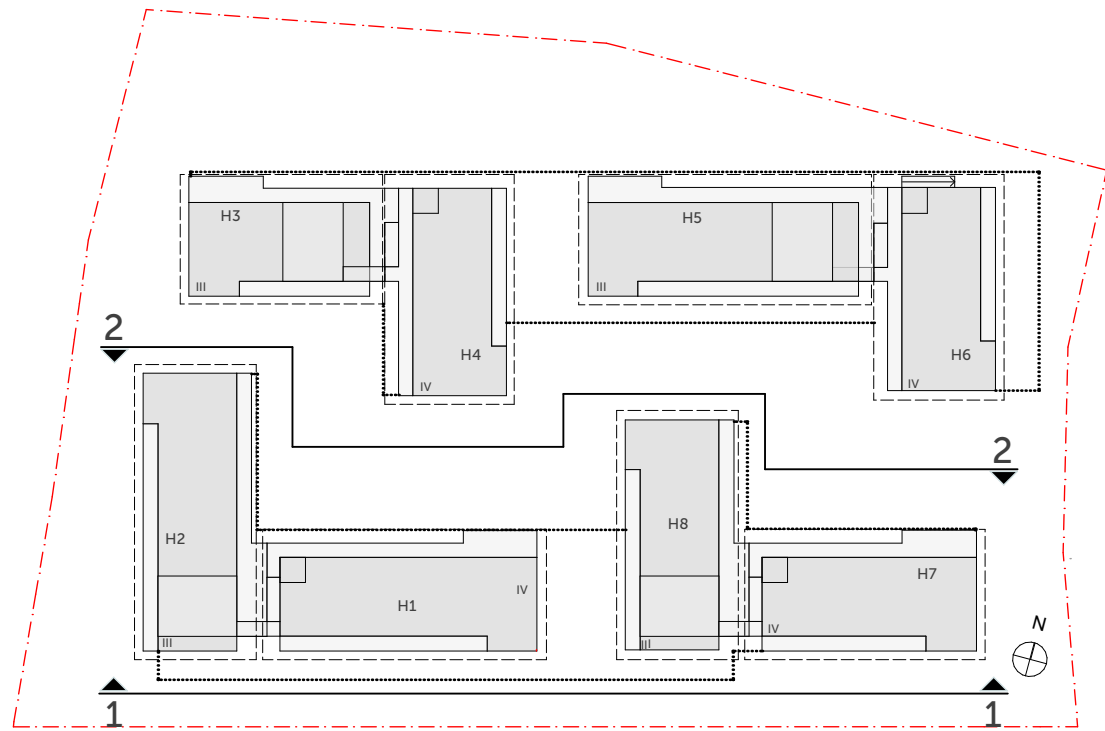
- 1 Zi-Wohnung
- 2 Zi-Wohnung
- 3 Zi-Wohnung
- 4 Zi-Wohnung
- Gemeinschaftsbereiche



- Legende
- 1 Zi-Wohnung
 - 2 Zi-Wohnung
 - 3 Zi-Wohnung
 - 4 Zi-Wohnung
 - Gemeinschaftsbereiche



1 - Konzept Fassade Balkon



2 - Konzept Fassade Laubengang

